

KOKOUSTIEDOT		Torstai 25.4.2019 klo 15.15 – 16.42	
	Aika		
	Paikka	Äänekosken ammatillisen koulutuksen ky, Piilolantie 17, Äänekoski	
ASIAT		Liite nro	PÖYTÄKIRJA Sivu Pykälä
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus		2 33
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta		2 34
3	Ilmoitusasiat		3 35
4	Lehtori Sirpa Murtolahden opintovapaa		4 36
5	Tuntiopettaja Niina Piesalan opintovapaa		6 37
6	Tuntiopettaja Mari Nurmisen opintovapaa		7 38
7	Matkailu-, ravitsemis- ja talousalan neuvottelukunta		8 39
8	Kuntayhtymän koulutuksen järjestämislupa		10 40
9	Viitasaaren kaupungin esitys opiskelijoiden koulumatkojen oma- vastuuosuuksien korvaamisesta		11 41
10	Tarvaalan yksikön pellettilämpölaitoksen lunastaminen		13 42
11	Puutavara-auton hankinta		14 43
12	Opiskelijatyönä rakennetun omakotitalon myyminen, Kuunkuja 1		15 44
13	Tonttikysely Tarvaalan yksikön alueelta		16 45
14	Kuntayhtymän maksuvalmius		17 46
15	Kuntayhtymän johtajan päätökset		18 47
16	Valitusosoitus		19 48

KOKOUSTIEDOT	Aika	Torstai 25.4.2019 klo 15.15 – 16.42	
	Paikka	Äänekosken ammatillisen koulutuksen ky, Piilolantie 17, Äänekoski	
OSALLISTUJAT		<u>Jäsen</u>	<u>Henkilökohtainen varajäsen</u>
Läsnäolijat X		x Johannes Leppänen, puheenjohtaja	Taina Kangasluoma
		x Olli Jämsén, varapuheenjohtaja	Petri Piispanen
		x Juhani Halonen	Mari Paananen
		- Jussi Kananen	- Merja Pekkala
		x Anna Nieminen	Juha Pekka Hytönen
		x Antti Puupponen	Erkki Leppänen
		x Sinikka Rautiainen	Ilkka Kovanen
		x Kirsi Siekkinen	Terttu Paananen
		- Marjatta Suomäki	- Jari Niskanen
Muut osallistujat		x Marko Tuhkanen, valtuuston puheenjohtaja x Aino-Kaisa Blå, valtuuston I varapuheenjohtaja x Seppo Ijäs, valtuuston II varapuheenjohtaja x Jouni Kurkela, kuntayhtymän johtaja x Kari-Pekka Pakkala, talousjohtaja	
ALLEKIRJOITUKSET		Puheenjohtaja	Sihteeri
		Johannes Leppänen	Jouni Kurkela
KÄSITELLYT ASIAT		33 – 48 §	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Aika ja paikka	29.4.2019 Äänekoski	29.4.2019 Karstula
	Allekirjoitukset	Sinikka Rautiainen	Anna Nieminen
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka	2.5.2019 Äänekosken ammatillisen koulutuksen ky Piilolantie 17, Äänekoski      www.poke.fi	
	Todistaa	Johtajan sihteeri Seija Lamberg	
PÖYTÄKIRJANOTTEEN OIKEAKSI TODISTAA	Aika ja paikka		
	Allekirjoitus		

Hallitus

3/25.4.2019

2

33, 34

Hal 1  
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 33 §

- - -

Hal 2  
PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Anna Nieminen ja Sinikka Rautiainen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 34 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

3

35

Hal 3  
ILMOITUSASIAT

Opetushallitus

OPH on julistanut haettavaksi 16.4.2019 mennessä 500 000 euroa ammatillisen koulutuksen viestintä- ja vetovoimatoimien tukemiseen. Johtoryhmä on käsitellyt asiaa 3.4.2019 kokouksessaan. Hankehakemus VIRITY – Viestintää nuorilta nuorille ja työelämältä nuorille on toimitettu OPH:lle 15.4.2019. Hankkeen yhteistyökumppaneita ovat Optima kuntayhtymä, Valkeakosken seudun koulutuskuntayhtymä, Järvisseudun koulutuskuntayhtymä, SASKY koulutuskuntayhtymä ja Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä.

Suomen ammatillisen koulutuksen kulttuuri- ja urheiluliitto SAKU ry

Tiedote 2.4.2019

SAKU ry:n ehdollepanotoimikunta pyytää esityksiä hallituksen puheenjohtajaksi, jäseniksi ja varajäseniksi

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja 22.3.2019 kokouksesta

Kuntayhtymän johtajan tiedotusasiat

Kuntayhtymän johtaja tiedottaa ajankohtaisista asioista.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja hyväksyy opetushallitukselle tehdyn hankehakemuksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 35 §

- - -

Hallitus	4/30.3.2017	5	39
Hallitus	3/22.3.2018	4	33
Hallitus	3/25.4.2019	4	36

Hal 5  
LEHTORI SIRPA MURTOLAHDEN OPINTOVAPAA

Kaupan ja hallinnon alan matematiikan ja tietojenkäsittelyn lehtori Sirpa Murtolahti on hakenut 9.3.2017 päivätyllä hakemuksella opintovapaata ajalle 1.8. – 31.12.2017. Sirpa Murtolahti on hyväksytty opiskelemaan Taitokeskus Aiviaan käsityöntekijän ammattitutkintoon valmistavaan koulutukseen ko. ajaksi.

Koulutusjohtaja Marja Vartiainen on puoltanut anomusta.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää Sirpa Murtolahdelle palkatonta opintovapaata ajalle 1.8. – 31.12.2017.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 39 §

---

Hal 4 (22.3.2018)

Sirpa Murtolahti on hakenut opintovapaata ajalle 1.8. – 31.12.2018 jatkaakseen käsityöntekijän ammattitutkinnon suorittamista. Opintovapaalain 273/1979 § 4 mukaan opintovapaata voi saada saman työnantajan palveluksessa viiden vuoden aikana yhteensä enintään kaksi vuotta.

Koulutusjohtaja Marja Vartiainen on puoltanut anomusta.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää Sirpa Murtolahdelle palkatonta opintovapaata ajalle 1.8. – 31.12.2018.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 33 §

---

Hal 4 (25.4.2019)

Sirpa Murtolahti on hakenut jatkoa opintovapaalle ajalle 1.8. – 31.12.2019 jatkaakseen opintojaan.

Hallitus

3/25.4.2019

5

36

Opintovapaalain 273/1979 § 4 mukaan opintovapaata voi pitää viiden vuoden aikana yhteensä enintään kaksi vuotta ja opintovapaan voi käyttää yhdessä tai useammassa jaksossa.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää Sirpa Murtolahdelle palkatonta virkavapaata opintovapaan ajalle 1.8. – 31.12.2019.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 36 §

---

Hallitus

8/27.9.2018

4

82

Hallitus

3/25.4.2019

6

37

Hal 4

**TUNTIOPETTAJA NIINA PIESALAN OPINTOVAPAA**

Äänekosken yksikön ravintola- ja catering alan tuntiopettaja Niina Piesala on hakenut 17.9.2018 päivätyllä hakemuksella opintovapaata ajalle 22.11.2018 – 28.6.2019. Niina Piesalan opintovapaa täyttää opintovapaalain ja –asetuksen ehdot.

Koulutusjohtaja Hannu Pönkä on puoltanut anomusta.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää Niina Piesalalle palkatonta virkavapaata opintovapaan ajalle 22.11.2018 – 28.6.2019.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 82 §

- - -

Hal 5 (25.4.2019)

Niina Piesala on hakenut jatkoa opintovapaalle ajalle 29.7.2019 – 29.5.2020. Niina Piesala jatkaa opintojaan ja opintovapaa täyttää opintovapaalain ja –asetuksen ehdot. Opintovapaalain 273/1979 § 4 mukaan opintovapaata voi pitää viiden vuoden aikana yhteensä enintään kaksi vuotta ja opintovapaan voi käyttää yhdessä tai useammassa jaksossa.

Koulutusjohtaja Hannu Pönkä on puoltanut anomusta.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää Niina Piesalalle palkatonta virkavapaata opintovapaan ajalle 29.7.2019 – 29.5.2020.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 37 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

7

38

Hal 6

**TUNTIOPETTAJA MARI NURMISEN OPINTOVAPAA**

Opinahjon yksikön humanistisen ja kasvatustieteiden tuntiopettaja Mari Nurminen on hakenut 11.4.2019 päivätyllä hakemuksella opintovapaata ajalle 1.8. – 31.12.2019. Mari Nurmisen opintovapaa täyttää opintovapaalain ja –asetuksen ehdot.

Vt. koulutusjohtaja Riitta Salmijärvi-Korhonen on puoltanut anomusta.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää Mari Nurmiselle palkatonta virkavapaata opintovapaan ajalle 1.8. – 31.12.2019.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

Hal 38 §

- - -

Hallitus  
Hallitus

12/14.12.2017  
3/25.4.2019

9  
8

144  
39

Hal 8

**MATKAILU-, RAVITSEMIS- JA TALOUSALAN NEUVOTTELUKUNTA**

Hallintosäännön 11 §:n mukaan kuntayhtymällä on hallituksen päättämät neuvottelukunnat, joihin hallitus kutsuu toimikauttaan vastaavaksi ajaksi enintään kymmenen jäsentä ja nimeää näistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

1.1.2018 voimaan tulevan hallintosäännön 19 §:n mukaan ammatillisten neuvottelukuntien tehtävänä on

1. kehittää oppilaitoksen ja yritysten välistä yhteistyötä
2. kehittää koulutuksen laatua
3. kehittää työpaikalla järjestettävää koulutusta ja näyttöjä

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Neuvottelukuntaan valitaan ajalle 1.1.2018 – 31.5.2021 seuraavat:

Työelämän edustajat:

Toimitusjohtaja Mari Kärkkäinen, Mari-Ravintolat Oy, Viitasaari  
Ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö Sari Wilkman, Viitasaaren kaupunki  
Palvelupäällikkö Maija Nurmiranta, ABC-liikenneravintolat, Viitasaari  
Ravintolapäällikkö Kari Hujanen, Piilolan Klubi, Äänekoski  
Yrittäjä Hannu Rikkonen, HTR-Konsultit Oy, Äänekoski  
Yksikön päällikkö Risto Raunio, Restel-liikenneasemat, Shell Hirvaskangas  
Ruokapalveluesimies Heidi Kauppinen, Äänekosken kaupunki  
Yrittäjä Mehmet Sahindal, KoskenHelmi, Äänekoski

Oppilaitoksen edustajat:

Lehtori Anne Rantanen, marata, Äänekoski  
Tuntiopettaja Sari Koski, marata, Äänekoski  
Tuntiopettaja Jaana Kovanen, aikuiskoulutus  
Lehtori Sari Paananen, marata, Viitasaari

Neuvottelukunta nimittää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös: Hyväksyttiin ja toivottiin edustusta myös muista kunnista.

Hal 144 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

9

39

Hal 7 (25.4.2019)

Neuvottelukunnasta ovat eronneet Risto Raunio ja Heidi Kauppinen.

Tilalle esitetään

Vastaava ruoanjakaja Eija Tornikoski, Äänekosken kaupunki

Yrittäjä Juha Willman, Wella Kukkaro Oy

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus myöntää eron Risto Rauniolle ja Heidi Kauppiselle neuvottelukunnan jäsenyydestä ja nimittää uusiksi jäseniksi Juha Willmanin ja Eija Tornikosken.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 39 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

10

40

Hal 8

**KUNTAYHTYMÄN KOULUTUKSEN JÄRJESTÄMISLUPA**

Opetus- ja kulttuuriministeriön 14.12.2018 päätöksen OKM/90/531/2018 mukaan Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymällä on ammatillisten tutkintojen ja koulutuksen järjestämislupa Metsäalan perustutkintoon lukuun ottamatta Metsäkoneenkuljetuksen osaamisalaa.

Alueellinen osaamistarve ja nykyinen koulutuksen tarjonta luovat tarpeen nykyistä laajemmalle järjestämislupalle. Huomioon ottaen kattava yhteistyöverkosto sekä toiminnalliset ja pedagogiset puitteet, kuntayhtymällä on myös Metsäkoneenkuljetuksen osaamisalan tutkintojen ja koulutuksen järjestämisedellytykset.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus päättää valtuuttaa kuntayhtymän johtajan selvittämään asiaa ja laatimaan järjestämislupahakemus OKM:lle koskien Metsäalan perustutkinnon Metsäkoneenkuljetuksen osaamisalaa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 40 §

- - -

Hallitus

10/29.11.2018

11

110

Hallitus

3/25.4.2019

11

41

Hal 10

**VIITASAAREN KAUPUNGIN ESITYS OPISKELIJOIDEN KOULUMATKOJEN OMAVASTUUSUUKSIEN KORVAAMISESTA**

Viitasaaren kaupunginhallitus on perustanut keväällä 2018 lukion kehittämistyöryhmän, jonka tehtävänä on etsiä keinoja lukion vetovoiman kehittämiseksi. Työryhmä on lähettänyt ammattiopistolle 3.10.2018 päivätyn kirjeen opiskelijoiden koulumatkojen omavastuuosuuksien korvaamisesta.

Yhtenä vetovoimatekijänä työryhmä esittää lukion opiskelijoiden koulumatkojen omavastuuosuuden korvaamista ja määrärahan varaamista tähän tarkoitukseen ensi syyslukukauden alusta alkaen.

Työryhmä katsoo, että olisi tasapuolista, jos kaikilla toisen asteen opiskelijoilla olisi mahdollisuus samaan kotimatkojen omavastuuosuuden korvaamiseen. Siksi työryhmä esittää, että myös POKella etsitään ratkaisuja ammatillisen koulutuksen opiskelijoiden koulumatkojen omavastuuosuuksien korvaamiseksi.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus keskustelee mahdollisuudesta koko kuntayhtymän alueella koulumatkojen omavastuuosuuden korvaamiseksi.

**Päätös:** Hallitus päätti, että selvitetään omavastuuosuuksien korvaaminen opiskelijoille koko kuntayhtymän alueella sekä myös asuntola-asuminen kuntayhtymän alueella 31.3.2019 mennessä. Selvitykset tuodaan hallituskäsittelyyn.

Hal 110 §

- - -

Hal 9 (25.4.2019)

Kuntayhtymässä on arvioitu kevään aikana koulukyytien omavastuuosuuden kustannuksia siinä tapauksessa, että kuntayhtymä ottaisi koko yhtymän alueen koulukyytien maksut hoidettavaksi. Selvityksessä arviot olisivat vähintään 150 000 euroa ja kustannus olisi todennäköisesti kasvava vuosittain. Nykyisessä taloudellisessa tilanteessa kustannus on aivan liian suuri pelkästään kuntayhtymän hoidettavaksi.

Asuntolatoiminta on lakisääteistä toimintaa, johon osoitetaan vuosittain rahoitus valtionosuuksien mukana. Kuntayhtymällä on omia asuntoloita Äänekoskella ja Saarijärvellä. Näiden ylläpitoon (mm. asuntolanhoitajat) saadaan siis valtion rahoitus. Uusiin asuntoloihin tai vastaaviin ei ole enää vuosiin myönnetty rahoitusta. Kuntayhtymän hoidettavaksi ei ole mielekästä ottaa uutta asuntolatoimintaa.

Hallitus

3/25.4.2019

12

41

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus päättää merkitä asian tiedoksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin ja päätettiin, ettei kuntayhtymällä ole taloudellisia resursseja korvata opiskelijoiden koulumatkojen omavastuuosuuksia.

Hal 41 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

13

42

Hal 10

## TARVAALAN YKSIKÖN PELLETTILÄMPÖLAITOKSEN LUNASTAMINEN

Vapo Oy:n kanssa on ollut vuodesta 2002 alkaen lämmöntoimitussopimus, jonka viimeisin sopimusaika päättyy 30.4.2019. Tarvaalan lämmöntoimitus on kilpailutettu ja lämmöntoimittajaksi on valittu 23.8.2018 Saarijärven Kaukolämpö Oy 1.5.2019 alkaen.

Saarijärven Kaukolämpö Oy:n lämpölaitoksen käyttöönotto viivästyy muutamalla viikolla. Tarvaalan lämmöntoimitus tulisi varmistaa toukokuun ajaksi.

Vapo Oy:n lämmöntoimitussopimuksessa on lunastuslauseke, jolla kuntayhtymä voi lunastaa lämpölaitoksen jäännösarvon mukaisella hinnalla, joka on laskettu 30.4.2019 olevan 26.438 € (alv 0 %). Lämpölaitoksen säiliöihin on jäämässä kevytpolttoöljyä noin 33.500 litraa, jonka Saarijärven Kaukolämpö Oy on ilmoittanut lunastavansa päivän hinnalla Vapo Oy:ltä. Mikäli kuntayhtymä lunastaa lämpölaitoksen ja Saarijärven Kaukolämpö Oy polttoaineen, niin Tarvaalan lämmöntoimitus voidaan turvata vanhalla lämpölaitoksella siihen saakka, kunnes Saarijärven Kaukolämpö Oy:n lämmöntoimitus alkaa.

Vuoden 2019 talousarvion investointeihin ei ole varattu määrärahaa lämpölaitoksen lunastamiseen.

Vapo Oy:n edustajien kanssa on sovittu neuvottelu lämmöntoimitussopimuksen päättämiseen liittyvistä asioista 17.4.2019. Lämpölaitoksen lunastusarvo voi tarkentua neuvottelussa.

Talousjohtaja Kari-Pekka Pakkala selostaa kokouksessa tarkemmin lämpölaitosasiaa.

Talousjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää lunastaa Vapo Oy:ltä Tarvaalan lämpölaitoksen arvioidulla 26.438 eurolla (alv 0 %). Hallitus valtuuttaa koulutusjohtaja Pekka Janhosen ja talousjohtaja Kari-Pekka Pakkalan selvittämään lunastetun lämpölaitoksen jatkokäytön.

**Päätös:** Hyväksyttiin ja päätettiin valtuuttaa koulutusjohtaja Pekka Janhonen allekirjoittamaan Vapo Oy:n ja kuntayhtymän välinen sopimus lämmöntoimituksen päättämisestä ja lämmöntuotantoyksikön lunastamisesta.

Hal 42 §

---

Hallitus

3/25.4.2019

14

43

Hal 11

**PUUTAVARA-AUTON HANKINTA**

Ammattiopiston Piilolan yksiköllä on ollut tarjouspyyntö uuden 4 - akselisen puutavara-auton hankinnasta Hilma-palvelussa. Puutavara-auto tarvitaan opetuskäyttöön ja tarjouspyynnössä on yksilöity tarkasti vaaditut laitteet ja tekniset ominaisuudet. Määräaikaan 1.4.2019 klo 15 mennessä saatiin kaksi tarjousta, Scania Suomi Oy:ltä ja Volvo Finland Oy:ltä.

Scania Suomi Oy tarjoaa Scania R650, B8x4\*4 mallia hintaan 211.550 euroa (alv 0). Volvo Finland Oy tarjoaa Volvo FH16 750, 8x4\*4 mallia hintaan 202.400 euroa (alv 0). Scanian puutavara-auto täyttää ainoana tarjouspyynnössä vaaditut yksilöidyt tekniset ominaisuudet. Lisäksi vain Scanialla on huolto- ja korjaussopimus, jossa on tarkasti ilmoitettu sopimukseen kuuluvat toimenpiteet ja sopimuksen hinta. Tarjousten pisteytyksessä hinnan painotus on 40 % ja teknisten ominaisuuksien 60 %. Hintapisteitä Scania sai 30 ja Volvo 40. Teknisiä pisteitä Scania sai 60 ja Volvo 30. Scanian kokonaispisteet ovat näin ollen 90 ja Volvolla puolestaan 70.

Vuoden 2019 talousarvion investoinneissa on varattu puutavara-auton hankintaan 220.000 euroa.

Puutavara-auton hankintaan liittyvät asiakirjat ovat kokouksessa nähtävänä.

Talusohtajan ehdotus:

Hallitus päättää hankkia Scania Suomi Oy:ltä tarjouksen 31.3.2019 mukaisen Scania R650, B8x4\*4 hintaan 211.550 € (alv 0 %). Talusohtaja saa valtuudet ratkaista hankinnan rahoitusmallin eli toteutetaanko hankinta ns. suorakauppana vaiko leasingrahoituksella.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 43 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

15

44

Hal 12

OPISKELIJATYÖNÄ RAKENNETUN OMAKOTITALON MYYMINEN, KUUNKUJA 1

Ammattiopiston Laukaan rakennusalan opiskelijat ovat rakentamassa opettajien Ismo Permikankaan ja Jussi Sorvarin johdolla omakotitaloa Laukaaseen Kuunkuja 1:een. Tontti nro 410-409-14-298, pinta-alaltaan 1362 m<sup>2</sup>, on vuokrattu Laukaan kunnalta. Vuokra-aika on alkanut 16.1.2018 ja päättyy 31.1.2068. Syksyllä 2019 valmistuvan talon kokonaisala on 134 m<sup>2</sup> ja sen myymisen aloittaminen on ajankohtaista. Ammattiopisto myy omakotitaloa ensin omilla ilmoituksillaan ja tarvittaessa antaa myyntitoimeksiannon kiinteistönvälittäjälle. Tulevan kaupanteon kannalta olisi tarkoituksenmukaista, että koulutusjohtaja Hannu Pönkä ja talousjohtaja Kari-Pekka Pakkala oikeutetaan hoitamaan kiinteistön myyntiin liittyvät toimenpiteet.

Talousjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää oikeuttaa koulutusjohtaja Hannu Pönkän ja talousjohtaja Kari-Pekka Pakkalan myymään Laukaaseen Kuunkuja 1:een rakennetun tontilla 410-409-14-298 olevan omakotitalon ja allekirjoittamaan kauppaan liittyvät asiakirjat. Hallitus valtuuttaa talousjohtaja Kari-Pekka Pakkalan tarvittaessa antamaan myyntitoimeksiannon kiinteistönvälittäjälle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 44 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

16

45

Hal 14

## TONTTIKYSELY TARVAALAN YKSIKÖN ALUEELTA

Mediset Hoivarakentaja Oy:stä Tarmo Kemppainen on ilmaissut kiinnostuksensa tontin hankinnasta kuntayhtymän omistamasta Tarvaalan yksikön alueen korttelista 1206, YLPA 1-alueelta 5050 m<sup>2</sup>. Aikomuksena on rakentaa päiväkotiyhteistyössä Pilkepäiväkotien kanssa.

Tarvaalan asemakaavassa alue on YLPA 1-alue, joka on määritelty yleisten opetustoimintaa palvelevien rakennusten sekä liike-, asuin- ja palvelurakennusten korttelialueeksi. Alueelle voidaan rakentaa päiväkotiyhteistyössä, kouluja ja muita oppilaitoksia, sekä muita opetustoimintaa palvelevia rakennuksia, kuten asuntoloita, maatalon tuotanto- ja varastorakennuksia, navettoja ja muita eläinsuojia, kasvitarhoja sekä pienimuotoisen biokaasun käsittely-/tuotantolaitoksen.

Kuntayhtymän valtuusto on hyväksynyt 14.12.2018, 40 § maankäyttösopimuksen, jolla Saarijärven kaupungille luovutetaan kuntayhtymän Tarvaalan alueesta KTY 1204-korttelista 4,6 hehtaarin alue. Alue on asemakaavassa varattu toimitilarakennuksille ja Saarijärven kaupunki on vuokrannut alueen Tarvaalan yksikön maatalouskäyttöön siihen saakka, kunnes tontteja ja korttelin sisäistä ajoyhteyttä ryhdytään rakentamaan.

Koska Tarvaalan yksikön tilasta on jo luovutettu Uuraistentien varrelta Saarijärven kaupungille 4,6 ha, niin lisää alan myynti hankaloittaisi kuntayhtymän Tarvaalan yksikön maankäytön suunnittelua ja lisärakentamista. Kyseinen alue sijoittuu Tarvaalan oppilaitoksen rakennusten läheisyyteen Summassaarentien varteen.

Talusojohtaja Kari-Pekka Pakkala selvittää kokouksessa asiaa.

Talusojohtajan ehdotus:

Hallitus päättää, ettei kuntayhtymän omistamasta tilasta Tarvaala 729-408-4-80 myydä tässä vaiheessa tontteja.

**Päätös:** Hallitus päätti, ettei kuntayhtymän omistamasta tilasta Tarvaala 729-408-4-80 myydä tonttia ehdotetulta paikalta korttelista 1206, mutta kuntayhtymä on valmis keskustelemaan vaihtoehtoisista alueista.

Hal 45 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

17

46

Hal 14  
KUNTAYHTYMÄN MAKSUVALMIUS

Talusojohtaja esittelee kokouksessa kuntayhtymän maksuvalmiutta.

Talusojohtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee kuntayhtymän maksuvalmiuden tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hal 46 §

- - -

Hallitus

3/25.4.2019

18

47

Hal 15

**KUNTAYHTYMÄN JOHTAJAN PÄÄTÖKSET**

Kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkelan tekemät otto-oikeuskelpoisuuden piiriin kuuluvat päätökset 15.3. – 16.4.2019 on ilmoitettu kuntayhtymän hallintosäännön 27 §:n mukaisesti sähköisesti hallituksen puheenjohtajalle.

Hallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää, ettei päätöksiä oteta hallituksen käsittelyyn.

**Päätös:** Hyväksyttiin ja hallitus päätti, että kuntayhtymän johtajan päätökset toimitetaan jatkossa hallituksen kokoukseen osallistuville luottamushenkilöille.

Hal 47 §

- - -