

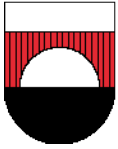


Aika: Torstai 24.2.2022 klo 15.43 – 16.26

Paikka: Äänekosken ammattillisen koulutuksen ky, Saarijärven yksikkö luokka 12/teams, Uuraistentie  
240, 43130 Tarvaala

#### Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Liite nro	Sivu
12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus		3
13	Pöytäkirjantarkastajien valinta		3
14	Ilmoitusasiat		4
15	Hallintosäännön korjaukset		5
16	Laskujen hyväksymisoikeudet ja lakkauttaminen		6
17	Luottamushenkilöiden palkkiosääntö		7
18	Kuntayhtymän ja Laukaan kunnan välinen tilojen vuokrasopimus		8
19	Kuntayhtymän talouskatsaus		11
20	Kuntayhtymän johtajan päätökset		12
	Muutoksenhaku/valitusosoitus		13



Aika: Torstai 24.2.2022 klo 15.30 – 16.26

Paikka: Äänekosken ammattillisen koulutuksen ky, Saarijärven yksikkö luokka 12/teams, Uuraistentie 240, 43130 Tarvaala

#### OSALLISTUJAT

läsnäolijat

#### Jäsen

x Tuija Tuikkanen, pj  
x Carita Tuominen, vpj  
x Olli Jämsén, teams  
x Tapani Lahti  
x Lauri Lax, teams  
x Antti Puupponen, teams  
x Pentti Räisänen  
x Marjatta Suomäki, teams  
x Marke Tuominen, teams

#### varajäsen

Maire Hautanen  
Martti Sääksjärvi  
Severi Hokkeri  
Hannu Korhonen  
Leevi Marila  
Eero Leppänen  
Sanna Siekkinen  
Maija Uusisalo  
Birgit Ohra-aho

#### lisätiedot

#### MUUT OSALLISTUJAT

x Ville Kivimäki, valtuuston, pj, teams  
x Seppo Ijäs, valtuuston I, vpj, teams  
x Jussi Kananen, valtuuston II, vpj, teams  
x Jouni Kurkela, kuntayhtymän johtaja  
x Kari-Pekka Pakkala, talousjohtaja

---

#### Allekirjoitukset sähköisesti

8.3.2022

Tuija Tuikkanen  
puheenjohtaja

8.3.2022

Jouni Kurkela  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

12 – 20 §

---

#### Pöytäkirjan tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

8.3.2022

Marjatta Suomäki

8.3.2022

Tapani Lahti

---

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaan siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tarkastamisen jälkeen yleisessä tietoverkossa kuntayhtymän nettisivuilla [www.poke.fi](http://www.poke.fi) sekä kuntayhtymän toimistossa, Piilolantie 17, Äänekoski, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

---

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa



Hallitus

§ 12, 13

24.2.2022

---

## § 12

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

## § 13

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Marjatta Suomäki ja Tapani Lahti.

Päätös: Hyväksyttiin



Hallitus

§ 14

24.2.2022

---

§ 14

### Ilmoitusasiat

#### Tarkastuslautakunta

Tarkastuslautakunta on pitänyt kokoukset 16.12.2021 ja 25.1.2022. Tarkastuslautakunnan pöytäkirjat ovat nähtävillä [Pöytäkirjat](#)

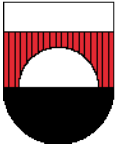
#### Kuntayhtymän johtajan tiedotusasiat

Kuntayhtymän johtaja tiedottaa ajankohtaisista asioista.

#### Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin.



Hallitus

§ 15

24.2.2022

---

## § 15

### Hallintosäännön korjaukset

Kuntayhtymän valtuusto on hyväksynyt uuden hallintosäännön 17.12.2021 olleessa kokouksessa ja se on tullut voimaan 1.1.2022. Hyväksytyssä hallintosäännössä on ilmennyt muutamien pykälän osalta virheelliset viittauksia hallintosäännön muihin pykäliin. Pykäliden virheelliset viittaukset eivät vaikuta pykäliden sisältöihin.

Virheelliset viittaukset säännön pykälissä:

- 6 §:ssä viitataan hallintosäännön 73 §:n, pitäisi olla 75 §
- 36 §:n mom 2 ja 3 viitataan hallintosäännön 39 §:n, pitäisi olla 41 §
- 101 §:n mom 1 viitataan hallintosäännön 138 §:n, pitäisi olla 140 §
- 106 §:n mom 2 viitataan hallintosäännön 106 §:n, pitäisi olla 108 §
- 132 §:n mom 4 viitataan hallintosäännön 63 §:n, pitäisi olla 65 §

Hallintosääntö on toimitettu hallitukseen osallistuville.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

1. Hallitus hyväksyy hallintosäännön pykäliden korjaukset.
2. Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy hallintosäännön pykäliden viittausten korjaukset ja korjattu hallintosääntö tulee voimaan 1.4.2022 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin kohdat 1 ja 2.



Hallitus

§ 16

24.2.2022

---

## § 16

### Laskujen hyväksymisoikeudet ja lakkauttaminen

Kuntayhtymän Talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2022 on määritelty laskujen hyväksyjät. Täytäntöönpano-ohje on hyväksytty hallituksen kokouksessa 27.1.2022, 7 §. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa vuodelle 2022 on koko kuntayhtymän laskuja koskeva hyväksymisoikeus määritelty kuntayhtymän johtajalle, talousjohtajalle sekä koulutusjohtaja Hannu Pönkälle.

Hallitus on määrännyt kokouksessa 27.1.2022, 4 §:n mukaan kuntayhtymän johtajan sijaiseksi Riitta Salmijärvi-Korhosen vuodelle 2022.

Hannu Pönkällä on ollut hyväksymisoikeudet koko kuntayhtymää koskevien laskujen osalta, koska hän on toiminut kuntayhtymän johtajan sijaisena. Koko kuntayhtymää koskevien laskujen hyväksyminen on riittävä kuntayhtymän johtajan, talousjohtajan ja kuntayhtymän johtajan sijaiseksi määrätyn koulutusjohtajan osalta, joten Hannu Pönkän hyväksymisoikeudet olisi syytä lakkauttaa tarpeettomana. Samalla hallitus myöntäisi laskujen hyväksymisoikeuden koskien koko kuntayhtymän laskuja koulutusjohtaja Riitta Salmijärvi-Korhoselle.

#### Talousjohtajan ehdotus:

1. Hallitus päättää lakkauttaa koulutusjohtajan Hannu Pönkän laskujen hyväksymisoikeuden koko kuntayhtymän osalta, mutta säilyttää tekniikan- ja liikenteenalan laskujen hyväksymisoikeuden.
2. Hallitus päättää myöntää laskujen hyväksymisoikeuden koko kuntayhtymän osalta koulutusjohtaja Riitta Salmijärvi-Korhoselle.

Päätös: Hyväksyttiin kohdat 1 ja 2.



Hallitus

§

24.2.2022

---

## § 17

### Luottamushenkilöiden palkkiosäntö

Valtuusto on hyväksynyt edellisen luottamushenkilöiden palkkiosäntöön 12.3.2021 olleessa kokouksessa ja uuden hallintosäntöön muutokset 17.12.2021 olleessa kokouksessa.

Liitteenä 1 on ehdotus uudeksi luottamushenkilöiden palkkiosäntöksi, joka on muokattu hallintosäntöön ja KVTES:n mukaisesti.

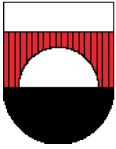
Palkkiosäntössä on tehty seuraavia muutoksia:

1. Kokouspalkkioiden 2. kohtaan lisätty hallituksen lisäksi kuntayhtymän johtaja vastaamaan hallintosäntöön 23 §:n kohtaa 9.
2. Lisätty § 11

Talusohtajan ehdotus:

1. Hallitus hyväksyy liitteen 1 mukaiset muutokset.
2. Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen 1, joka otetaan käyttöön 1.4.2022 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin kohdat 1 ja 2



Hallitus	§ 12	31.1.2019
Hallitus	§ 12	28.1.2021
Hallitus	§ 18	24.2.2022

---

## Hal 12

### VUOKRASOPIMUKSEN ESISOPIMUS LAUKAAN KUNNAN KANSSA

Laukaan kunta on käynnistänyt Laukaan kirkonkylällä sijaitsevan Sydän-Laukaan koulurakennuksen laajennuksen ja muutostöiden suunnittelun 2018. Hankesuunnitteluvaiheen yhteydessä on neuvoteltu POKEn rakennusalan hallirakennuksen ja opetustilojen sijoittamisesta koulurakennukseen. Hankesuunnitelman mukaan POKEn tarpeisiin rakennettavien tilojen pinta-ala on arviolta 520 m<sup>2</sup> ja rakentamisen tavoitehintaa 1.516.100 €. Rakentaminen on suunniteltu tehtäväksi vuosina 2020 – 2021. Laukaan kunta on esittänyt 20 vuoden vuokrasuhdetta. Varsinaiset rakentamis- ja vuokrauspäätökset tehdään, kun hankkeen kilpailutetut urakkahinnat ovat selvillä.

POKElla on ollut Laukaassa jo usean vuoden ajan rakennusalan koulutusta kahdessa eri osoitteessa. Syksystä 2016 alkaen on vuokrattuna Stepcon Oy:ltä ns. Laukaan entisen rautakaupan kiinteistöstä n. 190 m<sup>2</sup>:n ala liikehuoneistosta ja n. 63 m<sup>2</sup>:n ala varastotilasta. Tilojen vuokra on tällä hetkellä 1215,06 €/kk.

Laukaan kunta on laatinut vuokrasuhdetta koskevan esisopimuksen, josta kuntayhtymän edustajien on neuvoteltava. Kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkela ja talousjohtaja Kari-Pekka Pakkala neuvottelevat esisopimuksen sisällöstä ja koulutusjohtaja Hannu Pönkä POKEn käyttöön mahdollisesti tulevien tilojen suunnittelusta. Hallitus päättää aikanaan sekä tehtävästä esisopimuksesta että sen perusteella laadittavasta varsinaisesta vuokrasopimuksesta.

Talousjohtaja Kari-Pekka Pakkala selvittää kokouksessa vuokrauksen esisopimusta.

#### Talousjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää valtuuttaa kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkelan ja talousjohtaja Kari-Pekka Pakkalan neuvottelemaan Laukaan kunnan edustajien kanssa vuokrasuhteen esisopimuksesta sekä koulutusjohtaja Hannu Pönkän vuokrattavien tilojen suunnittelusta.

Päätös: Hyväksyttiin.

#### Hal 12 §

---

Hallituksen jäsen Antti Puupponen oli esteellinen eikä osallistunut tämän pykälän käsittelyyn ja päätöksentekoon

-----





Hallitus	§ 12	31.1.2019
Hallitus	§ 12	28.1.2021
Hallitus	§ 18	24.2.2022

---

## § 12

### Kuntayhtymän Laukaan yksikön vuokrasopimusluonnos

Laukaan kunta on toimittanut vuokrasopimusluonnoksen koskien POKEn Laukaan yksikköä, joka sijaitsee Sydän-Laukaan lukion yhteydessä. Luonnossopimus on lähetetty kokoukseen osallistuville. Talousjohtaja selvittää vuokrasopimusluonnosta kokouksessa.

Talousjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää valtuutta kuntayhtymän johtajan Jouni Kurkelan ja talousjohtaja Kari-Pekka Pakkalan neuvottelemaan sopimuksen mahdollisista muutoksista ja ehdoista sekä allekirjoittamaan varsinaisen vuokrasopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

-----

## § 18

Kuntayhtymä on sitoutunut esisopimuksella 20 vuoden vuokra-aikaan, mutta on 4.2.2022 esittänyt Laukaan kunnalle, että vuokrasopimukseen tulisi kirjaus vuokrasopimuksen tarkastelusta viiden vuoden välein, joka perustuu kuntayhtymän edellisen hallituksen päätökseen 28.1.2021, 12 §:n. Perusteluina viiden vuoden tarkastelujaksolle kuntayhtymän esittää opetuksen järjestämistä ohjaavan lainsäädännön päivittymisen, oppilaitoksen oman toiminnan suunnittelutarpeen ja mahdollisesti kunnan tilatarpeiden muuttumisen sopimuskauden aikana.

Vuokrasuhde on luonteeltaan määräaikainen kahdenkymmenen (20) vuoden ajan ja muuttuu sen jälkeen toistaiseksi voimassa olevaksi. Irtsanomisaika määräaikaisen sopimuksen jälkeen on yksi (1) kalenterivuosi. Kuntayhtymällä on mahdollisuus käyttää 5-10 vuoden jatko-optio vuokrauksesta. Vuokran määrä on tällä hetkellä seuraava:

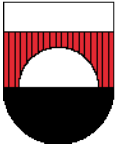
Vuokra 21,6 €/m<sup>2</sup>/kk

Vuokra 10.551,71 €/kk

Vuokra 12.662,52 €/vuosi

Kustannukset tarkistetaan kalenterivuositain vastaamaan todellisia kustannuseriä.

Laukaan tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 15.2.2022, § 13 hyväksyä kuntayhtymän esittämät perustelut sopimuksen tarkastelusta viiden vuoden välein.



Hallitus	§ 12	31.1.2019
Hallitus	§ 12	28.1.2021
Hallitus	§ 18	24.2.2022

---

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus valtuuttaa kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkelan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hallituksen jäsen Antti Puupponen oli esteellinen eikä osallistunut tämän pykälän käsittelyyn ja päätöksentekoon.



Hallitus

§ 19

24.2.2022

---

§ 19

**Kuntayhtymän talouskatsaus**

Talusojohtaja esittelee kokouksessa kuntayhtymän maksuvalmiutta ja taloustilannetta.

Talusojohtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee kuntayhtymän talouskatsauksen tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.



Hallitus

§ 20

24.2.2022

---

§ 20

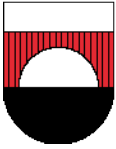
**Kuntayhtymän johtajan päätökset**

Kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkelan tekemät otto-oikeuskelpoisuuden piiriin kuuluvat päätökset ajalta 18.1. – 14.2.2022 on ilmoitettu kuntayhtymän hallintosäännön 27 §:n ja hallituksen päätöksen 25.4.2019, 47 §:n mukaisesti sähköisesti hallituksen kokoukseen osallistuville luottamushenkilöille.

Hallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää, ettei päätöksiä oteta hallituksen käsittelyyn.

Päätös: Hyväksyttiin.



## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

**Pykälät:** 13, 14, 15, 17, 19, 20

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

**Pykälät:** 12, 16, 18

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen

**Pykälät:** 12, 16, 18

Oikaisuvaatimus viranomaisen:

Äänekosken ammattillisen koulutuksen kuntayhtymän hallitus, PL 41, 44101 ÄÄNEKOSKI  
(käyntiosoite: Piilolantie 17)

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta voi tehdä julkisista hankinnoista annetun lain perusteella valituksen markkinaoikeudelle tai hankintaoikaisun kuntayhtymälle:

**Pykälä:**

Valitusviranomaisen:

Markkinaoikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
puhelinvaihe: 02095643300  
sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

## Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Sähköisen tiedoksiannon kohdalla vastaava aika on kolme päivää. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjan toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se voi olla myös sähköisessä muodossa. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös,

- johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan

Lisäksi on ilmoitettava henkilötiedot

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero
- Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa sähköisesti, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusasiakirja on toimitettava kuntayhtymän hallitukselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimusviranomaisen osoitteeseen.