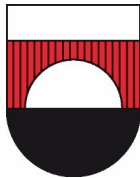


Aika: Torstai 27.8.2026 klo 15.15 – 18.34

Paikka: Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopisto, Piilolan yksikkö, hallinnon neuvotteluhuone,
Piilolantie 17, 44100 Äänekoski

§	Otsikko	Liite nro	Sivu
58	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus		3
59	Pöytäkirjantarkastajien valinta		3
60	Elisan tukiasema-maston sijoittaminen kuntayhtymän kiinteistölle 729-408-5-80		4
61	Harvesterin vuokraaminen opetuskäyttöön		5
62	Tarvaalan opiskelija-asuntolan saneeraus		6
63	Ilmoitusasiat		7
64	OP-private sopimuksen uusien henkilöiden valtuutus		8
65	Lupa- ja valvontaviraston lausunto- ja selvityspyyntö		9
66	Ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeilun vuoden 2026 harkinnanvaraisen rahoituksen jako		11
67	Opiskeluoikeuden toimikunnan henkilöstömuutokset		12
68	Opiskelijatyönä rakennetun omakotitalon myyminen, Mahlakuja 1		15
69	Kuntayhtymän talouskatsaus		16
70	Kuntayhtymän johtajasopimus		17
71	Kuntayhtymän johtajan päätökset		18
	Muutoksenhaku		19



Aika: Torstai 27.8.2026 klo 15.15 – 18.34

Paikka: Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopisto, Piilolan yksikkö, hallinnon neuvotteluhuone,
Piilolantie 17, 44100 Äänekoski

OSALLISTUJAT

	<u>jäsen</u>	<u>varajäsen</u>
läsnaolijat	x Pirjo Leppämäki, pj. x Pekka Mäenpää, vpj. x Hannu Aho x Tero Eskonen x Sanna Iso-Oja - Olli Jämsén x Mervi Paananen x Antti Peltomäki, Teams - Sanna Villman	Jorma Kekkonen Mila Tiittanen Riitta Sarén Maria Pannula Antti Tuukkanen - Mari Turtiainen Pentti Räisänen Tapio Hiekkavirta - Matleena Kivelä
Muut osallistujat	x Jorma Paajanen, valtuuston, pj. x Seppo Kauppinen, valtuuston I, vpj x Mervi Rihto, valtuuston II, vpj x Marjo-Riitta Vainio, kuntayhtymän johtaja, poissa §63 klo 16.32-17.09, §70 klo 17.55.-18.33 - Marko Lahti, vs. talousjohtaja x Mervi Tall, talousjohtaja x Pekka Janhonen, koulutusjohtaja, 60-62 §	

Allekirjoitukset sähköisesti

2.9.2026

Pirjo Leppämäki
puheenjohtaja

2.9.2026

Marjo-Riitta Vainio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 58 -71 §

Pöytäkirjan tarkastus sähköisesti

2.9.2026

Sanna Iso-Oja

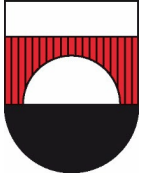
2.9.2026

Mervi Paananen

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kuntalain 140 §:n mukaan siihen liitettyine oikeasuvaatimusohjeineen tarkastamisen jälkeen yleisessä tietoverkossa kuntayhtymän nettisivuilla www.poke.fi sekä kuntayhtymän toimistossa, Piilolantie 17, Äänekoski, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa



Hallitus

§ 58,59

27.8.2026

§ 58

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Hyväksyttiin

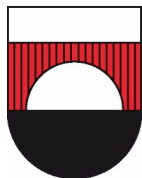
§ 59

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sanna Iso-Oja ja Olli Jämsén.

Päätös: Valittiin Sanna Iso-Oja ja Mervi Paananen.



Hallitus

§ 60

27.8.2026

§60

Elisan tukiasemamaston sijoittaminen kuntayhtymän kiinteistölle 729-408-5-80

Despro Oy:n Tommi Peltokangas on ollut yhteydessä Tarvaalan koulutusjohtaja Pekka Janhosen, aikomuksena saada lisätukiasema Tarvaalan alueelle, koska käytössä olevan Elisan tietoliikenneverkon kattavuus Tarvaalan alueella on huono. Huonosta yhteydestä on kärsinyt mm. JAMK ja alueen asukkaat. Lisätukiasemalla pyritään saamaan kantavuutta maastonkohtien ylitse.

Paikkana on esitetty ensin lämpölaitoksen vieressä olevaa aluetta, mutta se ei POKelle sovellu. Tarkoitukseen soveltuva alue on osoitettu Summassaarentien pohjoispuolelta maastonkohdassa, jossa masto laiteloineen ei aiheuta oppilaitoksen toiminnan, maanviljelyn tai metsätalouden kannalta hankaluuksia.

Paikka on katselmoitu 13.8.2026 koulutusjohtaja Pekka Janhosen, tuntiopettaja Hannu Korhosen sekä Tommi Peltokankaan kanssa. Esitimme että sijainti on n. 25 metriä tien keskilinjasta pohjoiseen, erikseen osoitetulla alueella, jossa on multavarasto tällä hetkellä. Rakennuttajan kustannuksella mullat on siirrettävä paikalta katselmuksen osoittamaan paikkaan.

Vuokra-aika on 30 vuotta ajalla 1.9.2026 – 31.8.20256 ja vuokran määrä on 400 €/vuosi.

Alustava Maanvuokrasopimus on lähetetty kokoukseen osallistuville.

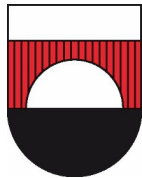
Koulutusjohtaja Pekka Janhonen selvittää asiaa kokouksessa.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Kuntayhtymä vuokraa Elisa Oy:n maston ja huoltorakennuksen vaatiman maa-alueen sopimusehtyksen mukaisesti. Maston rakentamiseen ja suojaamiseen tarvittavat asiat hoitaa vuokralainen Elisa Oy.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pekka Janhonen tuli kokoukseen tämän pykälän alussa klo 15.19.



Hallitus

§ 61

27.8.2026

§61

Harvesterin vuokraaminen opetuskäyttöön

Kuntayhtymä on julkaissut 22.6.2026 Hilmassa tarjouspyynnön koskien Harvesterin vuokraamista määräajaksi, Hilma nro 2026-052070. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 1397/2016. Harvester on tarkoitus vuokrata Saarijärven yksikön opetuskäyttöön vuosille 2026-2029.

Tarjousten määräaikaan 7.8.2026 klo 14.00 saatiin yksi tarjous. Koulutusjohtaja Pekka Janhonen ja tuntiopettaja, metsätiimin vetäjä Jarkko Liukkonen ovat käyneet tarjouksen läpi ja se täyttää tarjouspyynnössä vaaditut tiedot sekä koulutusympäristöön soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Tarjous esitellään kokouksessa.

Koulutusjohtaja Pekka Janhonen selvittää hankintaa kokouksessa.

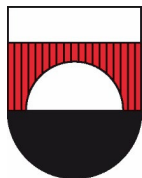
Hankintaan liittyvät dokumentit on toimitettu kokoukseen osallistuville.

Vs. talousjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää Harvesterin vuokraamisen määräajaksi 2026-2029 tarjouksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pykälä on tarkastettu kokouksessa.



§62

Tarvaalan opiskelija-asuntolan saneeraus

Poken Tarvaalassa on tällä hetkellä 140 asuntolapaikkaa seitsemässä eri rakennuksessa. Lisäksi Kolkanlahden yksikössä on ruuhka-aikana max 30 opiskelijaa majoittumassa (120 majoituspaikkaa).

Tarvaalan asuntolatilat edellyttävät rakenteellisia ja taloteknisiä korjauksia. Mm. D-rakennuksen tekninen kunto on heikko, ja rakennukseen kohdistuu laajoja korjaustarpeita. Peruskorjauksen kustannukset muodostuisivat huomattaviksi, joten rakennuksen korvaaminen uudisrakennuksella olisi näistä syistä perusteltava ratkaisu.

Selvityksessä mainittuun F-asuntolaan ei esitetä tällä hetkellä muuta kuin vuotuisia PTS-kunnostustoimenpiteitä.

Saneeraukseen liittyvät selvitykset ja dokumentit on toimitettu kokokseen osallistuville.

Koulutusjohtaja Pekka Janhonen selvittää saneerauksen investointia kokouksessa.

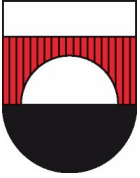
Vs. talousjohtajan ehdotus:

1. C-asuntolan saneeraussuunnitelmaa jatketaan dokumenteissa esitetyn tavoitteen mukaisesti. Tavoitteena saada saneeraus pakollisin osin tehtyä kohtuullisin kustannuksin ja esitettyä kustannukset vuoden 2027 talousarvioon.
2. D-asuntolan osalla suunnitellaan nykyisen D-asuntolan korvaava uudisrakennus kiinteistön sijoitusmahdollisuuksien mukaisesti, ja saadaan kustannusarvio vuoden 2027 talousarviota varten. Tavoitteena on, että D-asuntola on asuttavissa uudisrakennuksen valmistumiseen saakka.

Päätös:

1. C-asuntolan saneeraussuunnitelmaa jatketaan dokumenteissa esitetyn tavoitteen mukaisesti. Tavoitteena saada saneeraus pakollisin osin tehtyä kohtuullisin kustannuksin ja esitettyä kustannukset vuoden 2027 talousarvioon.
2. D- ja F-asuntoloiden osalta suunnitellaan nykyisen D- ja F-asuntoloiden korvaava uudisrakennus kiinteistön sijoitusmahdollisuuksien mukaisesti, ja saadaan kustannusarvio vuoden 2027 talousarviota varten. Tavoitteena on, että D- ja F-asuntolat ovat asuttavissa uudisrakennuksen valmistumiseen saakka.

Koulutusjohtajan Pekka Janhonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.12.



Hallitus

§ 63

27.8.2026

§63

Ilmoitusasiat

Kuntayhtymän johtajan tiedotusasiat

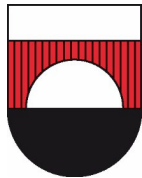
Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely: Kuntayhtymän johtaja poistui pykälän käsittelyn aikana ja oli poissa klo 16.32-17.09.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Hallituksen ylimääräinen kokous 10.9. klo 15.15 Äänekoskella.



§64

OP-Private sopimuksen henkilövaltuutus

Kuntayhtymällä ja Keski-Suomen Osuuspankilla on OP-Private asiakkuussopimus, jonka yhteyshenkilöinä ovat toimineet kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkela ja talousjohtaja Mervi Tall. Jouni Kurkela on jäänyt eläkkeelle 1.6.2026. Näin ollen olisi tarkoituksenmukaista, että hallitus poistaa Jouni Kurkelan sopimuksen yhteyshenkilön asemasta ja valtuuttaa talousjohtajan lisäksi uuden kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainion toimimaan sopimuksen uutena yhteyshenkilönä.

Lisäksi olisi syytä valtuuttaa Marjo-Riitta Vainio antamaan osto- ja myyntitoimeksiantoja sijoitusrahastoista (ml. erikoissijoitusrahastot), joukkovelkakirjalainoista ja muista rahoitusvälineistä, allekirjoittamaan sijoitustoimintaan liittyvät dokumentit, kartoitukset ja mahdolliset liitteet ja käyttöoikeus yrityksen arvopaperisäilytyksiin.

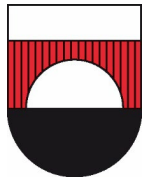
Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

1. Hallitus valtuuttaa kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainion
 - toimimaan OP-Private asiakkuussopimuksen yhteyshenkilönä
 - antamaan osto- ja myyntitoimeksiantoja sijoitusrahastoista, joukkovelkakirjalainoista ja muista rahoitusvälineistä
 - allekirjoittamaan sijoitustoimintaan liittyvät dokumentit, kartoituksen ja mahdolliset liitteet
 - käyttöoikeudet yrityksen arvopaperisäilytykseen
2. Hallitus poistaa Jouni Kurkelan OP-Private sopimuksen yhteyshenkilön asemasta ja siihen liittyvistä sijoitustoimenpidevaltuuksista ja käyttöoikeuksista arvopaperisäilytyksiin.

Talousjohtajan muutettu ehdotus:

1. Hallitus valtuuttaa kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainion
 - toimimaan OP-Private asiakkuussopimuksen yhteyshenkilönä ja siihen liittyvän sijoitus-konsultointisopimuksen yhteyshenkilönä
 - antamaan osto- ja myyntitoimeksiantoja sijoitusrahastoista, joukkovelkakirjalainoista ja muista rahoitusvälineistä
 - allekirjoittamaan sijoitustoimintaan liittyvät dokumentit, kartoituksen ja mahdolliset liitteet
 - käyttöoikeudet yrityksen arvopaperisäilytykseen
2. Hallitus poistaa Jouni Kurkelan OP-Private sopimuksen yhteyshenkilön asemasta ja siihen liittyvistä sijoitustoimenpidevaltuuksista ja käyttöoikeuksista arvopaperisäilytyksiin.

Päätös: Hyväksyttiin.



§65

Lupa- ja valvontaviraston lausunto- ja selvityspyyntö

Lupa- ja valvontavirasto pyytää 25.6.2026 päivätyllä kirjeellä lausuntoa- ja selvitystä kanteluun.

Kantelun mukaan kuntayhtymän viranhaltijoiden tekemät, muutoksenhakukelpoiset henkilöstöpäätökset eivät ole kuntalain 140 §:n mukaisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa. Päätökset ovat nähtävillä kuntayhtymän toimistossa ja pyynnöt niiden näkemisestä tulee esittää viranhaltijoiden kautta. Päätöksen näkemiseen tulee lisäksi olla päätöksen kohteena olevan henkilön lupa. Kantelussa kerrotaan, että kyseisen toimintatavan vuoksi päätösten muutoksenhaku-aika ei ala kulua eivätkä päätökset tule lainvoimaisiksi, sillä kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 50 §:ssä säädetyn mukaisesti päätöksiin on oikeus hakea muutosta myös kunnan jäsenillä.

Edellä selostetun, ja kanteluasiakirjoista tarkemmin ilmenevän vuoksi Lupa- ja valvontavirasto pyytää yhtymähallitusta:

1. hankkimaan asianomaisten viranhaltijoiden tai toimielinten kirjalliset selvitykset (jäljennös tästä lausunto- ja selvityspyynnöstä liitteineen tulee antaa selvityksiä antaville)
2. antamaan oman lausuntonsa menettelyn laillisuudesta

Jos jokin muu yhtymän taho käyttää puhevaltaa lausunnon antamisessa, pyydetään toimivalta esittämään selvitys lausunnon antamisen yhteydessä.

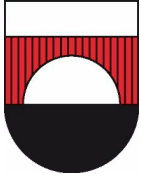
Selvitystä pyydetään kantelijan kirjoituksessaan esiin tuomista seikoista. Selvitystä pyydetään antamaan erityisesti seuraavista seikoista:

- Minkälaisista henkilöstöpäätöksistä kantelussa mainitussa asiassa on kyse?
- Julkaistaanko kyseisiä päätöksiä yleisessä tietoverkossa vai ovatko päätökset kantelussa esitetyn mukaisesti nähtävillä ainoastaan yhtymän toimistossa?
- Perusteet sille, miksi nykyiseen toimintamalliin on päädytty, huomioiden kuntalain ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaiset säännökset, erityisesti kuntaL 64 §, 137 § ja 140 § sekä viranhaltijalain 50 §

Lausunto ja selvitykset tulee toimittaa Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon **viimeistään 31.8.2026**. Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä ja ratkaisemista.

Hallitus on kokouksessaan 26.1.2023, § 5 keskustellut ja päättänyt viranhaltijoiden päätösten tiedottamisesta kuntayhtymän verkkosivuilla seuraavasti:

Asianhallintajärjestelmän käyttöä ja vaihtoehtoja selvitetään. Viranhaltijoiden päätöksistä tiedotetaan kuntayhtymän verkkosivuilla, kun asianhallintajärjestelmä saadaan käyttöön.



Hallitus

§ 65

27.8.2026

Lausunto- ja selvityspyyntö sekä kanteluasiakirja on toimitettu kokoukseen osallistuville.

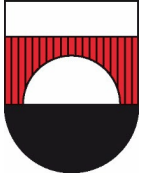
Kuntayhtymän johtaja ja hallituksen puheenjohtaja selvittävät asiaa kokouksessa.

Hallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää antaa lausunnon ja valtuuttaa kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainion toimittamaan lausunnon Lupa- ja valvontavirastoon.

Päätös: Viranhaltijoiden päätöksistä tiedotetaan kuntayhtymän verkkosivuilla, kun asianhallinta- ja julkaisujärjestelmä saadaan käyttöön viimeistään 31.12.2026.

Pykälä tarkastettu kokouksessa.



Hallitus

§ 66

27.8.2026

§66

Ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeilun vuoden 2026 harkinnanvaraisen rahoituksen jako

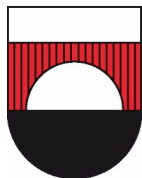
Opetus- ja kulttuuriministeriö on 18.6.2026 päivätyllä päätöksellä päättänyt harkinnanvaraisen rahoituksen jakamisesta toiminnanohjauksen kokeiluun valituille ammatillisen koulutuksen järjestäjille.

Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymälle on myönnetty harkinnanvaraista rahoitusta 214 000 euroa.

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee Opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



Hallitus	§ 95	14.12.2023
Hallitus	§ 67	27.8.2026

§ 95

Opiskelu oikeuden toimikunnan valinta ajalle 1.1.2024 – 31.12.2026

Lain ammatillisesta koulutuksesta 531/2017, 93 §:n mukaan koulutuksen järjestäjällä tulee olla monijäseninen toimielin, joka päättää mm. opiskelu oikeuden peruuttamisesta ja palauttamisesta, määräaikaista erottamisesta, asuntolasta erottamisesta sekä opiskelu oikeuden pidentämisestä.

Toimielimessä tulee olla ainakin koulutuksen järjestäjän, opiskelijahuollon, opettajien, työelämän ja opiskelijoiden edustus. Koulutuksen järjestäjä nimeää toimielimen puheenjohtajan ja muut jäsenet enintään kolmeksi vuodeksi kerrallaan. Opiskelu oikeuden peruuttamista ja palauttamista koskevassa asiassa koulutuksen järjestäjä nimeää toimielimeen lisäksi tutkinnon suorittajan koulutussopimustyöpaikan tai oppisopimuskoulutuksen osalta työnantajan edustajan. Toimielimen äänivaltaiset jäsenet toimivat virkavastuulla.

Lain 531/2017, 85 §:n mukaan epäämisen aikana opiskelijalle on järjestettävä lain 99 §:ssä tarkoitettuna opiskelijahuollona mahdollisuus keskustella henkilökohtaisesti opiskelijahuollon psykologin tai kuraattorin kanssa. Lisäksi opiskelijalle on järjestettävä muu hänen tarvitsemansa tuki epäämisen aikana ja opiskelijan palatessa opetukseen. Opiskelijalle tehdään suunnitelma opetukseen palaamisen tukemiseksi.

Koska edellä olevien lain pykälien osalta kuntayhtymällä on tällä hetkellä kuraattoripalvelut paremmin saatavilla kuin psykologin, niin ei ole opiskelijan edun mukaista, että kuraattori on toimikunnan jäsen ja näin päättämässä mm. opiskelijan opiskelu oikeuden epäämistä.

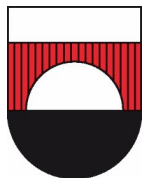
Kuntayhtymän hallintosäännön 10 §:n mukaan hallitus asettaa enintään kolmeksi vuodeksi kerrallaan opiskelu oikeuden toimikunnan, jonka puheenjohtajana toimii kuntayhtymän johtaja.

POKEN opiskelijakunta ehdottaa lukuvuosittain opiskelijoiden edustajaa. Opiskelijoiden edustajana on toiminut opiskelijakunnan puheenjohtaja ja hänen ollessa estyneenä varapuheenjohtaja.

Opiskelu oikeuden toimikunnan kokoonpanosta jäsen muutosten vuoksi on päätetty edellisen kerran hallituksen kokouksessa 28.9.2023, 67 § ajalle 1.10.-31.12.2023.

Opiskelu oikeuden toimikunnan ajalle 1.10.-31.12.2023 kokoonpano on:

koulutuksen järjestäjän edustaja	kuntayhtymän johtajan Jouni Kurkela, pj
opiskelu huollon edustaja	opinto-ohjaaja Maarit Ikonen
opiskelu huollon edustaja	kuraattori Minttu Manninen
opettajien edustaja	lehtori Seppo Pietarila
työelämän edustaja	perhekeskuskoordinaattori Petri Oinonen
opiskelijoiden edusta	POKEN opiskelijakunnan puheenjohtaja



Hallitus	§ 95	14.12.2023
Hallitus	§ 67	27.8.2026

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

1. Hallitus päättää nimetä opiskeluoikeuden toimikunnan, jonka toimikausi on 1.1.2024-31.12.2026.
2. Hallitus nimeää toimikunnan jäseniksi:

koulutuksen järjestäjän edustaja	kuntayhtymän johtajan Jouni Kurkela, pj
opiskeluhuollon edustaja	opinto-ohjaaja Maarit Ikonen (ajalle 1.1.-30.4.2024)
opiskeluhuollon edustaja	opiskelijapalveluvastaava Kimmo Raitio (1.5.-)
opettajien edustaja	lehtori Seppo Pietarila
työelämän edustaja	perhekeskuskoordinaattori Petri Oinonen
opiskelijoiden edusta	POKEN opiskelijakunnan puheenjohtaja
koulutussopimustyöpaikan edustaja	nimetään tarvittaessa
oppisopimustyönantajan edustaja	nimetään tarvittaessa

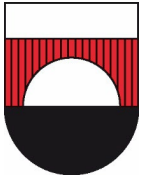
Päätös: Hyväksyttiin.

§67

Kuntayhtymän johtaja Jouni Kurkela on jäänyt eläkkeelle 1.6.2026 alkaen ja hänen tilalleen on valittu Marjo-Riitta Vainio. Näin ollen hallituksen on syytä päättää uudesta kokoonpanosta lopulle toimikaudelle.

Opiskeluoikeuden toimikunnan uusi kokoonpano:

koulutuksen järjestäjän edustaja	kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainio
opiskeluhuollon edustaja	opiskelijapalveluvastaava Kimmo Raitio
opettajien edustaja	lehtori Seppo Pietarila
työelämän edustaja	Perhekeskus- ja nuorisopalvelupäällikkö Petri Oinonen
opiskelijoiden edustaja	POKEN opiskelijakunnan puheenjohtaja
koulutussopimustyöpaikan edustaja	nimetään tarvittaessa
oppisopimustyönantajan edustaja	nimetään tarvittaessa



Hallitus	§ 95	14.12.2023
Hallitus	§ 67	27.8.2026

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

Hallitus päättää toimikunnan kokoonpanosta lopulle toimikaudelle 1.6. – 31.12.2026 alla olevan mukaisesti:

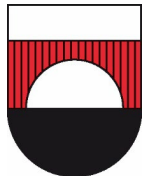
koulutuksen järjestäjän edustaja
opiskeluhuollon edustaja
opettajien edustaja
työelämän edustaja

kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainio
opiskelijapalveluvastaava Kimmo Raitio
lehtori Seppo Pietarila
Perhekeskus- ja nuorisopalvelupäällikkö
Petri Oinonen

opiskelijoiden edustaja
koulutusopimustyöpaikan edustaja
oppisopimustyönantajan edustaja

POKEN opiskelijakunnan puheenjohtaja
nimetään tarvittaessa
nimetään tarvittaessa

Päätös: Hyväksyttiin.



Hallitus	§ 41	28.5.2026
Hallitus	§ 68	27.8.2026

§41

Opiskelijatyönä rakennetun omakotitalon myyminen, Mahlakuja 1

Ammattiopiston Laukaan rakennusalan opiskelijat ovat rakentaneet opettaja Jussi Sorvarin johdolla omakotitalon Laukaaseen Mahlakuja 1:een. Tontti nro 410-406-26-82, pinta-alaltaan 1229 m², on vuokrattu Laukkaan kunnalta. Vuokra-aika on alkanut 19.4.2024 ja päättyy 30.4.2024. Valmistuvan uudisrakennuksen kokonaisala on 159 m², josta omakotitalon kokonaisala on 146 m² ja talousrakennuksen 13 m².

Kuntayhtymän johtajan ehdotus:

1. Hallitus valtuuttaa koulutusjohtaja Marko Lahden antamaan Mahlakuja 1:een rakennetun tontilla 410-406-26-82 olevan omakotitalon myyntitoimeksiannon kiinteistövälittäjälle.
2. Kiinteistöstä on saatu yksi ostotarjous. Tarjouksen sisältö tuodaan hallitukselle tiedoksi, jonka jälkeen hallitus päättää hyväksyä tai hylätä tarjouksen, tai antaa vastatarjouksen.

Päätös: Hyväksyttiin kohdat 1 ja 2.

- - - - -

§68

Omakotitalon myynnistä on annettu toimeksianto Kiinteistövälitys LKV Savolin Oy:lle ja talosta on saatu yksi tarjous.

Vs. talousjohtaja Marko Lahti esittelee tarjouksen kokouksessa.

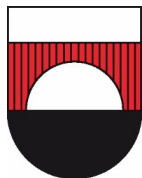
Vs. talousjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää

1. hyväksyä tarjouksen mukaisen myyntihinnan
2. hylkää tarjouksen tai
3. esittää vastatarjouksen

Päätös: Hallitus hyväksyy tarjouksen mukaisen myyntihinnan. Ostajaehdokkaan tulee varmistaa 9.9.2026 mennessä kaupan toteutuminen.

Pykälä on tarkastettu kokouksessa.



Hallitus

§ 69

27.8.2026

§69

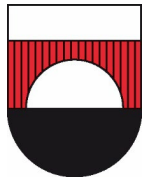
Kuntayhtymän talouskatsaus

Talousjohtaja esittelee kokouksessa kuntayhtymän maksuvalmiutta ja taloustilannetta.

Vs. talousjohtajan ehdotus:

Hallitus merkitsee kuntayhtymän talouskatsauksen tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.



Hallitus

§ 70

27.8.2026

§70

Kuntayhtymän johtajasopimus

1.5.2015 voimaan tulleen kuntalain mukaan kuntien uusiin lakisääteisiin velvoitteisiin on kuulunut mm. johtajasopimuksen tekeminen kunnan ja kunnanjohtajan välillä. Kyseisen sopimuksen tekeminen on koskenut myös kuntayhtymiä. Kuntalain 42 §:n mukaan johtajasopimuksen hyväksyy kuntayhtymän hallitus.

Kuntayhtymään on valittu uusi kuntayhtymän johtaja, jolle on laadittava johtajasopimus.

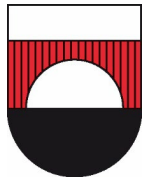
Kuntayhtymällä on ollut johtajasopimus laadittuna edelliselle johtajalle, joka on toimitettu kokoukseen osallistuville.

Hallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Hallitus keskustelee kuntayhtymän johtajasopimuksesta ja päättää uuden sopimuksen laatimisesta.

Käsittely: Kuntayhtymän johtaja poistui pykälän käsittelyn aikana klo 17.55 – 18.33.

Päätös: Hallitus keskusteli johtajasopimuksesta. Johtajasopimus tuodaan hallituksen hyväksyttäväksi ennen sopimuksen allekirjoittamista.



Hallitus

§ 71

27.8.2026

§71

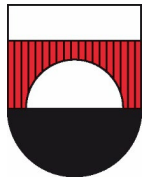
Kuntayhtymän johtajan päätökset

Kuntayhtymän johtaja Marjo-Riitta Vainion myös vt. ky johtajan ominaisuudessa tekemät otto-oikeuskelpoisuuden piiriin kuuluvat päätökset ajalta 1.6. – 18.8.2026 on ilmoitettu kuntayhtymän hallintosäännön 27 §:n ja hallituksen päätöksen 25.4.2019, 47 §:n mukaisesti sähköisesti hallituksen kokoukseen osallistuville luottamushenkilöille.

Hallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Hallitus päättää, ettei päätöksiä oteta hallituksen käsittelyyn.

Päätös: Hyväksyttiin.



MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 58,59,62,63,64,65,66,67,69,70,71

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät: 60,61,68

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen

Pykälät: 60,61,68

Oikaisuvaatimus viranomaisen:

Äänekosken ammattillisen koulutuksen kuntayhtymän hallitus, PL 41, 44101 ÄÄNEKOSKI
(käyntiosoite: Piilolantie 17)

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta voi tehdä julkisista hankinnoista annetun lain perusteella valituksen markkinaoikeudelle tai hankintaoikaisun kuntayhtymälle:

Pykälät: 61

Valitusviranomaisen:

Markkinaoikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puhelinvaihe: 02095643300
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Sähköisen tiedoksiannon kohdalla vastaava aika on kolme päivää. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjan toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se voi olla myös sähköisessä muodossa. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös,

- johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan

Lisäksi on ilmoitettava henkilötiedot

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero
- Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa sähköisesti, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusasiakirja on toimitettava kuntayhtymän hallitukselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimusviranomaisen osoitteeseen.

Liitetään pöytäkirjaan